



## MONTRETOUT IMMOBILIER

2 bis avenue du Maréchal Foch, 92210 Saint-Cloud

01 85 74 10 20

contact@montretout-immobilier.com

www.montretout-immobilier.com



### Saint-Cloud 3 Pierrots

**6 pièce(s) - 148 m<sup>2</sup>**

**3 Pierrots - appartement 148 m<sup>2</sup> + 132 m<sup>2</sup> de jardin**

3 Pierrots - dans une petite copropriété à taille humaine bien entretenue, un appartement de 148,30 m<sup>2</sup> avec 132,40 m<sup>2</sup> de jardin de plain-pied. Grande entrée, cuisine séparée, aménagée et équipée, grand séjour d'environ 45 m<sup>2</sup> + salle à manger ou 4e chambre, 1 suite parentale avec dressing et salle de bain, 2 chambres, salle de douche, WC séparés, 2 dressings, nombreux placards, sous-sol accessible directement depuis l'appartement et donnant accès à une chambre en cour anglaise avec placards, salle de douche avec WC, buanderie / cave et accès direct au box.

Gare de Saint-Cloud et Tramway Les Milons à moins de 10 minutes.

**995 000 € HAI**

Honoraires : 4,00% TTC à la charge de l'acquéreur

**MONTRETOUT IMMOBILIER #10038**

Type de bien :	Appartement
Etage :	0
Année de construction :	1975
Charges mensuelles :	318 €
Chauffage :	Individuel électrique
Taxe foncière :	2 449 €
Bien en copropriété :	Oui
Nb. de lots :	16

