



MONTRETOUT IMMOBILIER

2 bis avenue du Maréchal Foch, 92210 Saint-Cloud

01 85 74 10 20

contact@montretout-immobilier.com

www.montretout-immobilier.com



Saint-Cloud Montretout

9 pièce(s) - 270 m²

Montretout - Maison familiale - 270 m²

Montretout, sur un terrain de 676 m² plein sud et sans vis-à-vis, maison familiale de 1920 agrandie en 1995.

Au rez-de-jardin, une cuisine (Bulthaup) ouverte sur une grande salle à manger donnant de plain-pied sur la terrasse et le jardin. Au rez-de-chaussée, entrée, triple séjour de plus de 70 m² avec triple exposition, balcon, bow-window, parquet, cheminée, WC invités. Au premier étage, suite parentale avec dressing, salle de bain, petite chambre / bureau. Au deuxième étage, 3 chambres dont deux avec accès à un balcon et vue Tour Eiffel, une salle de bain. Une chambre avec accès indépendant et salle de douche, une buanderie, une chaufferie (chaudière gaz récente) et une cave à vins complètent ce bien. Possibilité de stationner 3 véhicules.

2 040 000 € HAI

Honoraires : 3,00% TTC à la charge de l'acquéreur

MONTRETOUT IMMOBILIER #10058

Type de bien :	Maison
Etage :	0
Année de construction :	1920
Charges mensuelles :	0 €
Chauffage :	Gaz
Taxe foncière :	2 700 €
Bien en copropriété :	Non
Nb. de lots :	0

